

RETNINGSLINJER FOR GODE NABOFORHOLD FOR RINGVOLL SAMEIE

Revidert desember 2002

Medlemmene i sameiet er gjensidig ansvarlig for at alminnelige regler for godt naboskap overholdes slik at konflikter og uoverensstemmelser unngås.

1. Alminnelige ordensregler

- 1.1 Fellesarealene skal til enhver tid se ordentlige ut. Oversikten som viser hvilke husrekker som har ansvaret for de forskjellige områder av fellesarealet ble distribuert til alle beboere høsten 2002.
- 1.2 Stikkveiene inn til husrekkene må ikke blokkeres av parkerte biler.
- 1.3 Stikkveiene skal benyttes for adkomst til tiliggende hus og fellesarealer. Unødig bruk av motorkjøretøy samt gjennomgangstrafikk på stikkveiene må unngås.
- 1.4 Tørking av klesvask og lufting av tøy må fortrinnsvis skje i atriet og bør unngås på søn- og helligdager.
- 1.5 Stiger som henger på veggen i enden av hver husrekke (evt. på garasjeveggen) er felleseie for husrekken.
- 1.6 Trillebår og plenrulle står i fellesboden (ved garasjerekke i Tegleverksveien 9) til benyttelse for sameiets medlemmer. Etter bruk skal nevnte utstyr snarest settes tilbake i fellesboden og evt. feil/mangler rapporteres til styret.
- 1.7 Hunder skal holdes i bånd og bør ikke luftes på fellesarealene. Ta med og bruk plastpose.
- 1.8 Bråtebrenning er forbudt.
- 1.9 Fartsgrensen på Ringvoll er 30 Km – den skal overholdes!!

2. Forhold til naboer

- 2.1 Hver husstand har ansvar for at området rundt huset holdes ryddig.
- 2.2 Medlemmene må selv sørge for snørydding av stikkveier inn til sin egen husrekke.
- 2.3 Det er ikke tillatt å gjøre forandringer på husfasadene uten forut for arbeidet å informere styret samt innhente de nødvendige myndighetstillatelser.
- 2.4 Farger på husene må avtales innen hver husrekke, og bør fortrinnsvis være i samme farge.
- 2.5 Gi beskjed til styret ved flytting/salg slik at de nye eiere (eller leieboere) får den nødvendige informasjon.

3. Henlegging av avfall

- 3.1 Hageavfall kan henlegges i skogen utenfor kanten på jordet opp mot skogen ved Nedre Ringvoll nr.3. Vær oppmerksom på bekkeinntaket som ikke må tettes.

Ellers minner vi om Isi Avfallsanlegg hvor man kan levere avfall for en rimelig avgift.