

# Ringvold sameie

Protokoll fra årsmøte avholdt torsdag 08.05.2023 på Jutulstua.

[www.ringvold-sameie.info](http://www.ringvold-sameie.info)

Tilstede 24 sameiere

## 1. Godkjenning av innkalling

Innkalling godkjent.

## 2. Valg av møteleder

Styreformann Steinar Opsahl ble valgt som møteleder

## 3. Valg av 2 sameiere til å undertegne møte protokoll

Kjerstin Bøysen (Nedre Ringvoll 18b) og Brynjar Moe (Teglsverksveien 3b) ble valgt

## 4. Årsberetning for 2022

Årsberetning ble lest opp av styreformann Steinar Opsahl.

## 5. Regnskap 2022

Ble lest opp av kasserer Jacob Hatle

## 6. Budsjettforslag 2023

Ble lest opp av kasserer Jacob Hatle

Avtalen med Rentokil (rotter) ble diskutert da dette ikke er inkludert i budsjettforslaget. Flertallet ønsker å avslutte avtalen.

## 7. Mottatte saker

- Stein og grus i plen etter brøytesesong

Diskusjon rundt brøyting og grus. Noe misnøye rundt brøyting og tidspunkt på brøyting. Tilbakemelding til brøyter skal gis. Det ble diskutert hvorvidt vi ønsker å inngå en ny avtale på 1 eller 3 år. Styret har undersøkt pris og konkludert med at vi inngår en avtale på 1 år i første omgang.

- Biler langt ute i veien på vinterstid

Viktig å måke plass til bilen på vinterstid, da ofte biler står langt ute i veien.

Kommende vinter vil vi også koordinere tidspunkt for brøyting av parkeringsplasser med brøyter.

- Lekeplass, kattermøkk

Mye kattermøkk på lekeplassen. Skal undersøke middel som holder kattene vekk fra sanden. Spesialbark (lekeplassbark) ble nevnt som et alternativ. Lekeplasskomitè undersøker saken videre.

- Barn leker-skilt

30 fartsgrense-skiltet er knekt. Kommunen er varslet og vi vil få et nytt skilt på plass.

Styret vil også kjøpe inn skilt hvor det står «Kjør forsiktig. Barn leker» som vi fester under fartsgrenseskiltet.

#### 8. Annet

- Spørsmål om alle beboere kan benytte seg av Huseiernes Landforbund.

Dette medlemskapet gjelder kun sameiet. Beboere må dermed inngå egen avtale for privat bruk.

- Det ble forespurt om vi kan legge ut mer info på nettsiden, herav referat, innkalling til årsmøtet m.m. Dette skal vi selvfølgelig få til. I tillegg skal styret legge ved lenke til nettsiden ved diverse skriv.

[www.ringvold-sameie.info](http://www.ringvold-sameie.info)

- Distribusjonsliste pr e-post er ønskelig.

Samtlige som ønsker skriv på e-post kan sende en mail til: [steinar.opsahl@gmail.com](mailto:steinar.opsahl@gmail.com)

- Ny strøkasse

Skui Vel er kontaktet om å få på plass en ny strøkasse. I tillegg til dette skal Steinar Opsahl og Brynjar Moe bygge to nye strøkkasser som vi kan sette på egnet plass på feltet.

- Trafo på området - undersøke om det er kapasitetsbegrensning på denne.

- Valgkomite redegjør at Steinar Opsahl ønsker å fratse seg rollen som styreformann. Valgkomitè forbereder kandidater.